**重庆市奥体中心**

**游泳跳水馆锅炉维保项目合同**

甲方：重庆市奥林匹克体育中心

乙方：重庆固安杰机电设备有限公司

甲乙双方本着平等互利的原则，就重庆市奥体中心游泳跳水馆锅炉维保项目协商一致，特签订本合同并共同执行。

1. 合同生效之日起，乙方为甲方清洗以下热水设备的管道以及按合同要求对机组进行维修保养，确保机组高效、正常运行。

热水锅炉设备型号： ZWNS2.1-70/50-Q 数量： 2 台 。

热水锅炉设备型号： CLNS0.23-95/70-YQ数量： 1 台 。

1. 甲方须提供条件：
   1. 满足机组正常运行的供水、供电和燃料要求。
   2. 派有经验的操作人员对机组进行操作管理。
   3. 为乙方技术人员的工作提供配合条件。
2. 乙方维护保养工作内容：
   1. 维护保养以年为单位。每年进行一次整机的全面保养工作。每月不低于一次的日常检查。
   2. 每年对锅炉进行一次水系统的水处理，;每年对锅炉进行一次水系统除垢清洗。
   3. 炉膛清洗：机组燃烧室的检测，开炉和停炉时各清洗炉膛一次，清除炉膛和火管碳灰，检查燃烧室受热情况，检测钢板的腐蚀情况。
   4. 燃烧机清洗及整机保养：清洁燃烧机机体、燃烧头、点火电极、感光电眼（电离子棒）、风门等。
   5. 控制系统的检查保养：检查调温器、限温器、开关、温度仪表、时钟控制器、并进行校对、调整。
   6. 整机运行测试：利用烟气仪对锅炉功率及尾气排放进行调试，使其达到最佳的使用效果。
   7. 合同实施后，保养期内乙方每月至少一次派工程师对甲方的机组进行日常巡检。
   8. 免费对甲方操作管理人员进行系统培训。
   9. 免费指导甲方对锅炉进行节能、降耗的管理。
3. 费用及付款方式：

维修保养服务费用共计人民币：￥26000.00元（人民币大写：贰万陆仟元整）。

2019年7月30日之前甲方向乙方支付保养服务费用人民币： ￥26000.00 元（人民币大写：贰万陆仟元整）。

1. 零配件供应及质保：

500元（含500元）以内的零配件乙方免费提供，500元以上的零配件乙方以优惠价向甲方提供，并对零配件质量担保，免费质保期为三个月（自乙方更换安装调试合格之日起算）。甲方应在乙方交付零配件安装使用合格后10个工作日内支付零配件货款。

1. 特别说明

1、合同履行期间，在任何情况下，乙方不承担甲方设备非乙方原因导致的损坏、意外破坏的责任。如在检修设备过程中由于乙方人员工作失误导致设备零配件损坏，所需修复或更换的零配件费用由乙方负责。在乙方对甲方设备进行巡检过程中须有甲方相关技术操作人员陪同进行。

2、锅炉本体故障的维修不在本合同维保范围内。

1. 违约责任：

乙方若对维保内容条款有违约行为，则每违约一次，需扣罚本次合同款项的1%作为违约金。乙方完全履行合同条款后，甲方应及时支付款项给乙方，若甲方逾期付款，每逾期一天，需支付本次合同款项的3‰作为违约金。

1. 其他约定事项：

1、重庆市奥体中心游泳跳水馆锅炉维保项目服务期限共计3年。本次合同服务期限为： 2019 年 7 月 1 日至 2020 年6 月 30 日，期限1年。合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

2、本次合同期届满前1个月内，由甲方单位相关业务部门结合乙方实际工作情况对乙方维保服务进行打分评估。打分值按照满分100分进行评分：综合得分90分（含90分）以上，则续签下一年度合同；得分不足90分，视为考评不合格，甲方不予以续签合同。甲方将重新组织招标确定新的维保单位。服务评估在符合甲方要求的前提下，本次合同到期前1个月内续签合同。重庆市奥体中心游泳跳水馆锅炉维保项目询价招标公告是本合同不可分割的一部分。

1. 本协议一式四份，甲方执叁份，乙方执壹份。

甲方：重庆市奥林匹克体育中心 乙方：重庆固安杰机电设备有限公司

甲方代表： 乙方代表：

地址： 地址：重庆市九龙坡区华福路北段16号16幢附6-19号

电话： 电话：13996076833

开户银行： 开户银行：浙商银行重庆九龙坡支行

账号： 账号：6530000310120100002506

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日