投标方：

年 月 日

物业租赁投标书

重庆市棋牌运动管理中心

重庆市棋牌运动管理中心：

在切实遵守《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规规定、贵单位“场地招租信息公告”的前提下，我方愿意：

一、以 元/㎡/月（每月 元）的月租金单价获得重庆市棋牌运动管理中心101大厅场地的使用权，该场地面积为269.29㎡（按使用面积计算）。

二、我方保证在投标书里做出的各项承诺有效。如果中标，本投标书和双方签订的《物业租赁合同》即成为我方与贵单位之间的约束性文件。

三、我方接受重庆市棋牌运动管理中心所作出的评标决定。并承诺如果中标，我方在公示（1个工作日）结束后10个工作日内提交履约保证金，保证金金额为标的物中标月租金的三倍，缴纳履约保证金后的同时提交装修方案供贵方进行审核，审核通过后签订《物业租赁合同》。我方于签订合同时即向贵方支付下一季度租金，以后租金按季度支付，于上期租金到期前5日内向甲方支付下期租金。若我方逾期支付租金十日及以上，贵方有权解除合同，没收我方已缴纳的履约保证金及作为违约金，并有权追究因我方违约给贵方造成的一切损失。

四、我方接受在重庆市棋牌运动管理中心（重庆市棋院）一楼整层楼安装单独水电表，由贵方按月抄表并目前按电0.65元/度，水4.55元/吨计算我方应缴水电费（若水厂电厂调价则对应调整）。在贵方送达水电费缴费通知后5个工作日内缴纳。夏季收取中央空调使用费3个月（6、7、8月），冬天收取中央空调使用费2个月（12月、1月），均按12元/月•㎡收取（均以合同约定的使用面积计算）。租赁单位自行保洁，实行门前三包。

五、我方同意提供贵单位可能要求的与投标及中标后签订合同有关的一切数据或资料。

六、我方按“场地招租信息公告”要求提交了各项投标文件**（每页须盖鲜章/签字按手印，并编制完整的页码，按要求密封）**，包括：

（一）法人：

1、法人营业执照复印件；

2、法定代表人身份证复印件；

3、法定代表人身份证明；

4、在经营活动中没有重大违法记录，被责令停业或投标资格被取消或财产被管理、冻结的状态的书面声明；

5、预开展业态、预投入资金规模书面说明；

6、投标书（含封面）。

（二）自然人：

1、自然人身份证复印件；

2、在经营活动中没有重大违法记录，被责令停业或投标资格被取消或财产被管理、冻结的状态的书面声明；

3、预开展业态、预投入资金规模书面说明；

4、投标书（含封面）。

投标方：

电话：

投标方经常居住地址：

投标方签字（正楷）\盖章：

投标时间： 年 月 日